



УЫНАФФÆ
РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГАТ ИРЫСТОН-АЛАНИ
БЫНÆТТОН ХИУЫНАФФÆЙАДЫ АДМИНИСТРАЦИ
ÆРЫДОНЫ ГОРÆТЫ ЦÆРÆНБЫНАТЫ ÆРЫДОНЫ РАЙОНЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
АРДОНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АРДОНСКОГО РАЙОНА

«25» ноября 2020 г.

г. Ардон

№ 608

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях"

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Северная Осетия-Алания от 16 февраля 2012 года №3-РЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Республики Северная Осетия - Алания», Уставом Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания, администрация местного самоуправления Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях".
2. Отделу имущественных, земельных отношений, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства опубликовать настоящее постановление на официальном сайте АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела имущественных, земельных отношений, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства (Пагиева В. М.)
4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ардонского городского поселения  И.Хамицев





РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ - АЛАНИЯ
Собрание представителей Ардонского городского поселения
Республика Северная Осетия – Алания, г. Ардон, ш. Т. Гайгова, 2 т. 3-05-20, 3-05-21

РЕШЕНИЕ

Об утверждении проекта порядка предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Ардонского городского поселения Ардонского района Республики Северная Осетия – Алания

« 17 » июля 2020 года

№ 7/4

г. Ардон

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Северная Осетия — Алания от 16 февраля 2012 года № 3-РЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Республики Северная Осетия - Алания», Уставом Собрания представителей Ардонского городского поселения Ардонского района РСО - Алания шестого созыва, **РЕШИЛО:**

1. Утвердить проект Порядка предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Ардонского городского поселения Ардонского района Республики Северная Осетия - Алания (согласно приложения).
2. Опубликовать настоящий проект решение в районной газете «Рухс», на официальном сайте АМС Ардонского городского поселения.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Председатель
Собрания представителей



Э. Гацоев

Приложение 1
к решению Собрания
представителей Ардонского
городского поселения
от « » 2020 г. №

**Порядок
предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, земельных
участков на территории Ардонского городского поселения Ардонского
района Республики Северная Осетия – Алания**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Ардонского городского поселения Ардонского района Республики Северная Осетия - Алания (далее - Порядок) разработан в соответствии Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года №136-ФЗ, Федеральным законом от 14 июня 2011 года №138 - ФЗ «О внесении изменений в статью 16 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства», Законом Республики Северная Осетия - Алания от 16 февраля 2012 года № 3-РЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Республики Северная Осетия - Алания», Постановлением Правительства Республики Северная Осетия - Алания от 9 июня 2012 года №165 «О правилах предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Республики Северная Осетия - Алания» и устанавливает: порядок формирования специализированного фонда земельных участков; порядок принятия решения о признании граждан, имеющих трех и более детей, нуждающимися в жилых помещениях или улучшении жилищных условий и постановке на учет в целях предоставления земельных участков бесплатно в собственность; порядок принятия решения о предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков бесплатно в собственность.

1.2. Право на предоставление земельных участков бесплатно в собственность в соответствии с настоящим Порядком имеют граждане, которые отвечают на дату подачи заявления о предоставлении земельного участка следующим условиям:

- граждане и их дети являются гражданами РФ;
- граждане зарегистрированы по месту жительства и постоянно проживают на территории Республики Северная Осетия - Алания не менее 15 лет;
- трое и более детей зарегистрированы на территории Республики Северная Осетия - Алания;
- третий или последующий ребенок рожден (усыновлен) после вступления в

силу Федерального закона от 14 июня 2011 года №138-ФЗ «О внесении изменений в статью 16 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» и Земельный кодекс РФ» (после 17 июня 2011 года);

гражданам ранее не предоставлялся в собственность бесплатно, в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, или земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, для целей, предусмотренных Законом РСО - Алания от 16 февраля 2012 года № 3-РЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Республики Северная Осетия - Алания»;

граждане признаны в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях или в улучшении жилищных условий.

1.3. При определении права граждан на бесплатное предоставление земельного участка в собственность не учитываются дети:

в отношении которых родители лишены родительских прав или ограничены в родительских правах;

в отношении которых отменено усыновление.

1.4. Граждане, указанные в п. 1.2 настоящего Порядка, имеют право приобрести земельные участки однократно бесплатно в собственность без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов.

1.5. Земельные участки в соответствии с настоящим Порядком предоставляются в общую долевую собственность всех членов семьи для индивидуального жилищного строительства или дачного строительства.

1.6. Предоставление земельных участков гражданам, имеющим право и желающим приобрести земельный участок бесплатно в собственность, осуществляется на основании постановления главы администрации Ардонского городского поселения.

1.7. В целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков бесплатно в собственность администрация Ардонского городского поселения:

а) ведет прием, регистрацию и учет заявлений граждан о предоставлении земельного участка бесплатно в собственность, а также формирует очередность граждан, имеющих право на предоставление земельного участка бесплатно в собственность;

б) осуществляет в порядке, установленном земельным законодательством Российской Федерации, формирование земельных участков для предоставления гражданам в соответствии с настоящим Порядком;

в) формирует специализированный фонд земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность гражданам, в соответствии с настоящим Порядком (далее - Фонд) с учетом потребности в земельных участках, необходимых для предоставления гражданам;

г) проводит мониторинг земельных участков для включения их в специализированный фонд и последующего предоставления гражданам.

2. Порядок формирования специализированного фонда земельных участков.

2.1. Специализированный фонд земельных участков формируется АМС Ардонского городского поселения из:

земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ардонского городского поселения;

земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Ардонского городского поселения;

иных земельных участков, находящихся в ведении АМС Ардонского городского поселения и в отношении которых АМС Ардонского городского поселения вправе распоряжаться.

2.2. Формирование земельных участков, предназначенных для включения в специализированный фонд, осуществляется за счет средств бюджета Ардонского городского поселения Ардонского района Республики Северная Осетия - Алания. Заказчиком выполнения работ, связанных с формированием земельных участков и осуществлением государственного кадастрового учета, является администрация Ардонского городского поселения.

2.3. Земельные участки включаются в специализированный фонд постановлением главы администрации Ардонского городского поселения по мере их формирования и постановки на государственный учет.

Предоставление земельных участков гражданам без включения таких земельных участков в специализированный фонд не допускается.

2.4. Информация о сформированных и включенных в специализированный фонд земельных участках подлежит обязательному опубликованию в средствах массовой информации - газета «Рухс» Ардонского района РСО-Алания и на официальном сайте администрации Ардонского городского поселения.

2.5. Информация о включенных в специализированный фонд земельных участках должна содержать следующие сведения:

- местонахождение земельного участка;
- кадастровый номер земельного участка;
- площадь земельного участка;
- наличие или отсутствие сервитутов;
- технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.

3. Порядок принятия решения о признании граждан, имеющих трех и более детей, нуждающимися в жилых помещениях или улучшении жилищных условий и постановки на учет в целях предоставления земельных участков бесплатно в собственность

Настоящий Порядок определяет процедуру принятия решения о признании нуждающимися в жилых помещениях или улучшении жилищных условий и постановке на учёт граждан, имеющих трёх и более детей, в целях предоставления земельного участка бесплатно в собственность, признанным в установленном жилищным законодательством порядке нуждающимися в жилых помещениях или в улучшении жилищных условий.

Признание и постановка на учёт граждан, имеющих трёх и более детей, нуждающимися в жилых помещениях или улучшении жилищных условий осуществляется администрацией Ардонского городского поселения на основании заявлений граждан, имеющих трёх и более детей.

Администрация Ардонского городского поселения принимает решение о признании нуждающимися в жилых помещениях или улучшении жилищных условий и постановке на учет граждан, имеющих трёх и более детей, которые зарегистрированы на территории Ардонского городского поселения в соответствии с Федеральным Законом от 6 октября 2003 г. №131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

В случае если граждане, являющиеся родителями в семье, имеющей трёх и более детей, зарегистрированы по месту жительства в разных муниципальных образованиях, то прием заявления и документов в целях признания граждан нуждающимися и постановка граждан на учет в целях предоставления земельного участка осуществляется в муниципальном образовании по месту жительства одного из родителей на основании их волеизъявления.

Граждане, имеющие трёх и более детей, обращаются с письменным заявлением на имя главы администрации Ардонского городского поселения о признании нуждающимися в жилых помещениях или улучшении жилищных условий и постановки на учёт в целях предоставления земельного участка бесплатно в собственность (далее заявление) по прилагаемой форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

Прием заявлений и их регистрация осуществляется администрацией Ардонского городского поселения.

Заявление подается от имени всей семьи одним из родителей (опекуном, усыновителем) с приложением следующих документов:

- копии паспортов граждан, имеющих трёх и более детей (страницы: удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации, регистрацию по месту жительства, семейное положение);
- копии свидетельств о рождении (об усыновлении (удочерении)) всех детей,
- копии паспортов детей в возрасте от 18 лет, в том числе обучающихся по очной форме обучения в образовательном учреждении любого типа и вида независимо от его организационно-правовой формы (за исключением образовательного учреждения дополнительного образования до окончания такого обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет;
- копия паспорта родителя (опекуна, усыновителя) (страницы удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации, регистрацию по месту жительства, постоянное проживание на территории РСО-Алания не менее пятнадцати лет, семейное положение);
- свидетельство о регистрации брака или свидетельство о расторжении брака (решение суда о расторжении брака);
- документы, подтверждающие постоянное проживание заявителя и членов его семьи на территории РСО-Алания не менее пятнадцати лет;
- копию распоряжения об опеке (попечительстве), в случае наличия детей, находящихся под опекой (попечительством), а также на детей-инвалидов, признанными недееспособными;
- справку из общеобразовательного учреждения об обучении детей старше 18 лет на очной форме обучения;
- справка о составе семьи с места жительства и подтверждающая совместное проживание с детьми;
- согласие на обработку персональных данных;

- акт проверки жилищных условий, составленный администрацией городского поселения по месту жительства заявителя и его семьи;
- выписка из Единого государственного реестра прав на земельный участок и на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии или отсутствии в собственности земельного участка и жилого помещения (за последние пять лет) - на каждого члена семьи;
- справки из органа технической инвентаризации на каждого члена семьи о правах на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества;
- копия домовой книги;
- копия лицевого счета;
- копия кадастрового паспорта;
- документ, подтверждающий право пользования жилым помещением и право собственности на жилое помещение по месту регистрации и по фактическому проживанию заявителя с семьей;
- иных документов при возникновении необходимости уточнения юридически значимых фактов.

Применительно к Порядку принятия решения о признании нуждающимися в жилых помещениях или улучшении жилищных условий и постановке на учёт граждан, имеющим трёх и более детей, в целях предоставления земельного участка бесплатно в собственность земельных участков, находящихся в границах Ардонского городского поселения, под нуждающимися в жилых помещениях или улучшении жилищных условий понимаются многодетные семьи, признанные администрацией местного самоуправления Ардонского городского поселения, нуждающимися в жилых помещениях по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

На основании статьи 51 Жилищного кодекса РФ гражданами, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, признаются:

- 1) не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения;
- 2) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы (10 кв.м. общей площади жилого помещения на члена семьи);

В соответствии со статьями 31, 69 Жилищного кодекса РФ к членам семьи нанимателя (собственника) жилого помещения относятся проживающие совместно с ним супруг, а также дети и родители данного нанимателя (собственника). В связи с чем, при признании многодетной семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий проводится проверка наличия (отсутствия) жилых помещений, в том числе у родителей многодетной семьи в случае совместного проживания на момент обращения и (или) в пятилетний период, предшествующий обращению.

С учетом изложенного, нуждающимися в улучшении жилищных условий признаются многодетные семьи, являющиеся нанимателями (собственниками) жилых помещений или членами семьи нанимателя (собственника) жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы. При наличии у членов многодетной семьи нескольких жилых помещений, принадлежащих им на праве собственности, определение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения осуществляется исходя из суммарной общей площади всех указанных жилых помещений.

Заявитель вправе представить документы согласно перечню, самостоятельно.

С письменного согласия заявителя по прилагаемой форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку, документы и информация, которые администрация района не вправе требовать от заявителя, могут быть приобщены к учетному делу посредством получения документов и информации по межведомственному запросу.

Копии документов должны быть заверены в порядке, установленном действующим законодательством. Ответственные лица, принимающие документы, вправе заверять документы самостоятельно путем сверки документов с оригиналами.

Ответственность за достоверность предоставляемых сведений и документов возлагается на гражданина.

Основаниями для отказа в постановке на учет являются:

несоответствие условиям, установленным в 1.2 настоящего Порядка;

выявление недостоверных сведений, указанных в заявлении и (или) предоставленных документах;

непредставление необходимых документов из утвержденного перечня;

гражданин состоит на учете в целях бесплатного предоставления земельного участка в ином муниципальном образовании;

в случае реализации гражданином, его супругом (супругой) права на предоставление земельного участка в собственность.

Гражданин, поставленный на учет, подлежит снятию с учета в следующих случаях:

на основании его письменного заявления о снятии с учета; смерти гражданина, признания его безвестно отсутствующим или умершим; выявления в представленных гражданином документах, послуживших основанием для постановки на учет, сведений, не соответствующих действительности;

выезда гражданина на постоянное место жительства за пределы территории Республики Северная Осетия - Алания;

реализации гражданином, его супругом (супругой) права на предоставление земельного участка в собственность в соответствии с Законом Республики Северная Осетия - Алания от 16 февраля 2012 г. №3-РЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей земельных участков на территории Республики Северная Осетия - Алания»;

лишение гражданина родительских прав в отношении ребенка (детей), в связи с рождением которого (которых) возникло право на предоставление земельного участка;

отмены усыновления ребенка (детей), в связи с усыновлением которого (которых), возникло право на предоставление земельного участка.

Заявление и сформированное учётное дело граждан в течение 30 дней со дня регистрации заявления выносятся на заседание Комиссии по жилищно-бытовым и социальным вопросам администрации местного самоуправления Ардонского

городского поселения (далее Комиссия) для рассмотрения и принятия решения о признании (отказе в признании) граждан нуждающимися в жилых помещениях или улучшении жилищных условий и постановке на учёт.

По итогам заседания Комиссии, выносится проект постановления о признании нуждающимися в жилых помещениях или нуждающимися в улучшении жилищных условий и постановке на учёт граждан, имеющих трёх и более детей для бесплатного предоставления в собственность земельных участков, находящихся в границах Ардонского городского поселения, либо об отказе в признании нуждающимися и постановке на учёт граждан, которое в установленном порядке утверждается главой администрации Ардонского городского поселения.

Регистрация и учёт заявлений граждан, имеющих трёх и более детей, признанных нуждающимися в жилых помещениях или улучшении жилищных условий и имеющих право получить бесплатно в собственность земельный участок, ведется отдельно от других категорий граждан отделом имущественных, земельных отношений градостроительства и жилищно - коммунального хозяйства администрации Ардонского городского поселения.

Отдел имущественных, земельных отношений градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ардонского городского поселения регистрирует заявления граждан в «Книге учёта граждан, имеющих трех и более детей в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно» (форма книги - приложение № 3 к Порядку) в хронологической последовательности, в порядке очередности, определяемой датой подачи заявления.

О принятом решении граждане уведомляются в течение пяти рабочих дней со дня утверждения постановления о признании и постановке на учёт граждан, нуждающихся в жилых помещениях или улучшении жилищных условий в целях предоставления земельных участков, либо об отказе в признании и постановке на учёт граждан, нуждающихся в жилых помещениях, отправлением по адресу, указанному в заявлении.

Решение об отказе в постановке на учёт и снятии с учёта может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством.

4. Порядок принятия решения о предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков бесплатно в собственность

4.1. В течение двух рабочих дней со дня утверждения главой администрации Ардонского городского поселения постановления о признании граждан, имеющих трех и более детей, нуждающимися в жилых помещениях или улучшении жилищных условий и постановке на учёт в целях предоставления земельных участков бесплатно в собственность Комиссия направляет в отдел имущественных, земельных отношений градостроительства и ЖКХ АМС Ардонского городского поселения документы необходимые для предоставления земельного участка бесплатно в собственность.

4.2. При наличии земельных участков в специализированном фонде в течение 30 календарных дней со дня принятия решения о постановке граждан, имеющих трех и более детей, на учёт в целях предоставления земельных участков бесплатно в собственность согласно очередности граждан и количеству земельных участков отдел имущественных, земельных отношений градостроительства и ЖКХ АМС Ардонского городского поселения направляет гражданам извещение об имеющихся в специализированном фонде земельных участках с предложением явиться в АМС

Ардонского городского поселения и подтвердить свое согласие на приобретение одного из предлагаемых земельных участков путем заполнения заявления о предоставлении земельного участка.

4.3. В случае отсутствия в специализированном фонде земельных участков отдел имущественных, земельных отношений градостроительства и ЖКХ по возможности обеспечивает проведение мероприятий по формированию и включению новых земельных участков в фонд и публикацию информации о них в районной газете «Рухс» и на официальном сайте АМС Ардонского городского поселения в соответствии с настоящим Порядком.

4.4. В течение одного месяца со дня получения извещения граждане должны явиться в АМС Ардонского городского поселения и подтвердить свое согласие на приобретение одного из предлагаемых земельных участков путем заполнения заявления о предоставлении земельного участка по прилагаемой форме (приложение №4).

При выборе одного из предлагаемых гражданам земельных участков преимущественное право выбора граждан определяется в соответствии с их очередностью.

Очередность граждан, состоящих на учете, определяется хронологической последовательностью поступления и регистрации заявлений о постановке на учет в целях предоставления земельного участка бесплатно в собственность.

4.5. Если граждане, извещенные надлежащим образом, не явились в АМС Ардонского городского поселения либо не направили по почте письменное уведомление об отказе от предлагаемых земельных участков, они признаются отказавшимися от предоставления предлагаемых земельных участков бесплатно в собственность.

При отказе граждан от предлагаемых земельных участков их очередность сохраняется.

4.6. Отдел имущественных, земельных отношений градостроительства и ЖКХ АМС Ардонского городского поселения направляет гражданам извещения:

а) исходя из количества земельных участков, включенных в специализированный фонд, очередности поступления и регистрации заявлений граждан, а также выраженного в установленный срок и в установленной форме согласия граждан на предоставление земельных участков, формирует списки состоящих на учете граждан, имеющих право на предоставление земельного участка бесплатно в собственность, с указанием конкретных земельных участков, включенных в фонд и подлежащих передаче указанным гражданам;

б) не позднее недели с даты формирования направляет списки состоящих на учете граждан, имеющих право на предоставление земельных участков бесплатно в собственность, с указанием конкретных земельных участков в комиссию по жилищно-бытовым и социальным вопросам для рассмотрения заявлений и документов учетных дел на наличие (отсутствие) оснований для снятия с учета. Комиссия рассматривает заявление и документы учетного дела не более недели со дня поступления;

в) при отсутствии оснований для снятия с учета подготавливает проекты решений о предоставлении в собственность каждому из граждан земельного участка с указанием его кадастрового номера, местоположения, площади, вида разрешенного использования земельного участка, а также срока действия решения о предоставлении земельного участка - один год с даты его принятия, и направляет главе АМС Ардонского городского поселения для утверждения.

4.7. Земельный участок предоставляется на основании постановления главы Ардонского городского поселения в общую долевую собственность всех членов семьи.

4.8. Не позднее пяти рабочих дней с даты принятия решения о предоставлении гражданам земельного участка бесплатно в собственность отдел имущественных, земельных отношений градостроительства и ЖКХ АМС Ардонского городского поселения:

а) выдает гражданам или направляет правовой акт о предоставлении земельного участка бесплатно в собственность с приложением кадастрового паспорта земельного участка;

б) вносит соответствующие изменения в список граждан, имеющих право на предоставление земельного участка бесплатно в собственность.

4.9. Граждане считаются надлежащим образом извещенными о принятом решении по вопросу предоставления им земельного участка в собственность при направлении заказного письма с уведомлением по адресу, указанному гражданами в заявлении о предоставлении земельного участка.

4.10. Государственная регистрация перехода права собственности к гражданам на земельный участок, предоставленный в соответствии с настоящим Порядком, осуществляется за их счет.

4.11. По истечении одного года с даты принятия решения о предоставлении гражданам земельного участка бесплатно в собственность отдел имущественных, земельных отношений градостроительства и ЖКХ АМС Ардонского городского поселения запрашивает сведения в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Северная Осетия - Алания о зарегистрированных правах на указанный земельный участок.

В случае отсутствия в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним указанных сведений, АМС Ардонского городского поселения не позднее чем в месячный срок со дня получения соответствующей информации признает правовой акт о предоставлении земельного участка бесплатно в собственность утратившим силу и включает указанный земельный участок в специализированный фонд.

Приложение 1
к проекту порядка
предоставления гражданам,
имеющим трех и более детей,
земельных участков на территории
Ардонского городского поселения
Ардонского района Республики
Северная Осетия – Алания

**Главе администрации Ардонского
городского поселения _____**

от _____

**(фамилия, имя, отчество
гражданина) дата рождения _____**

гражданство _____

документ, удостоверяющий личность: серия

номер _____

выдан «__ __» __ Г,

кем _____

адрес регистрации по месту жительства

адрес фактического места жительства

контактный телефон

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу рассмотреть вопрос о признании меня и членов моей семьи нуждающимися в жилом помещении (или в улучшении жилищных условий) и поставить на учёт в целях бесплатного получения земельного участка для индивидуального жилищного строительства (дачного строительства).

С условиями Закона РСО-Алания от 16 февраля 2012 г. №3-РЗ, Постановлением Правительства РСО-Алания от 9 июня 2012 г. №165, Порядком принятия решения о признании постановки на учет и для бесплатного предоставления гражданам, имеющим трёх и более детей в собственность земельных участков ознакомлены.

Моя семья состоит из _____ человек, из них:

1. _____
2. _____
- 3 _____

(фамилия, имя, отчество члена семьи, родственные отношения)

Я, _____

и все дееспособные члены моей семьи, при рассмотрении настоящего заявления, я и члены моей семьи даем согласие на обработку (включая сбор, систематизацию, хранение, уточнение (обновление, изменение, использование) принадлежащих нам персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 08.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных» и проверку представленных нами сведений.

Об ответственности и последствиях за представление заведомо ложных документов и сведений, послуживших основанием для принятия на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства (дачного строительства), уведомлены.

При изменении сведений, содержащихся в представленных документах, обязуемся в десятидневный срок, уведомить администрацию Ардонского городского поселения.

К заявлению прилагаю документы:

1. _____
2. _____
3. _____

Приложение 2

к проекту порядка
предоставления гражданам,
имеющим трех и более детей,
земельных участков на территории
Ардонского городского поселения
Ардонского района Республики
Северная Осетия – Алания

Главе администрации Ардонского
городского поселения _____

от _____

(фамилия, имя, отчество гражданина)

дата рождения _____

гражданство _____

документ, удостоверяющий личность: серия

номер _____

выдан «__ __» __ Г,

кем _____

адрес регистрации по месту жительства

адрес фактического места жительства

контактный телефон

от _____

проживающего по адресу: _____

документ, удостоверяющий личность (паспорт) серия _____ номер _____

кем и когда выдан _____

и членов моей семьи: _____

Заявление

Настоящим даю (даем) согласие на получение документов и информации по межведомственному запросу в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», необходимых для принятия на учет в целях бесплатного получения земельного участка для индивидуального жилищного строительства (дачного строительства)

ФОРМА «Книги учета граждан, имеющих трех и более детей в целях предоставления участков в собственность бесплатно»

**З
е
м**

| № п/п | Дата поступления заявления | Ф.И.О. заявителя | Адрес регистрации | Дата передачи заявления на рассмотрение | Дата принятия решения | Сообщение заявителю о принятом решении |
|-------|----------------------------|------------------|-------------------|---|-----------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

Приложение 3

к проекту порядка
предоставления гражданам,
имеющим трех и более детей,
земельных участков на территории
Ардонского городского поселения
Ардонского района Республики
Северная Осетия – Алания

Главе администрации Ардонского
городского поселения _____

от _____

(фамилия, имя, отчество гражданина)

дата рождения _____

гражданство _____

документ, удостоверяющий личность: серия

номер _____

выдан «__ __» __ Г,

кем _____

адрес регистрации по месту жительства

адрес фактического места жительства

контактный телефон

Заявление

Прошу Вас в соответствии с Законом РСО-Алания от 16.02.2012 №3-РЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории РСО-Алания» предоставить бесплатно в общую долевую собственность моей семье земельный участок, расположенный в Ардонском городском поселении Ардонского района РСО-Алания,

с кадастровым номером _____, площадью _____ га, для индивидуального жилищного строительства (дачного строительства).

Подписи заявителей:

(граждан, имеющих трех и более детей, несовершеннолетних детей от 14 лет до 18 лет, совершеннолетних дееспособных детей от 18 лет до 23 лет):